

MĚSTSKÝ ÚŘAD V CHODOVĚ

Odbor stavební úřad

Komenského 1077, 357 35 Chodov

spis. zn.: 20144/2017

Chodov, dne 8.3.2018

č.j.: OSÚ/2713/2018/Kn

telefon: 352 352 227

Nabylo právní moci

fax: 352 352 100

dne 27.3.2018

vyřizuje: Bc. Veronika Kaňová

zapsáno dne 28.3.18 podpis

e-mail: kanova@mestochodov.cz



ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Chodov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1. písm.d/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 19.12.2017 podal Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Blanka Makajová, IČO 70947023, Chebská 282, 356 01 Sokolov (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

III/210 35 a III/209 12 Rekonstrukce silnice Vřesová - Tatrovice, opěrné zdi, přeložka O2

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 412/1 (lesní pozemek), parc. č. 412/2 (ostatní plocha), parc. č. 429/7 (ostatní plocha), parc. č. 429/8 (ostatní plocha), parc. č. 429/9 (lesní pozemek), parc. č. 429/10 (lesní pozemek), parc. č. 429/11 (lesní pozemek), parc. č. 430/1 (lesní pozemek), parc. č. 430/4 (ostatní plocha) v katastrálním území Křemenitá, parc. č. 267/2 (lesní pozemek), parc. č. 267/3 (lesní pozemek), parc. č. 267/5 (ostatní plocha), parc. č. 267/8 (ostatní plocha), parc. č. 267/9 (ostatní plocha), parc. č. 267/10 (ostatní plocha), parc. č. 270/1 (lesní pozemek), parc. č. 270/2 (ostatní plocha), parc. č. 271 (trvalý travní porost), parc. č. 273/1 (lesní pozemek), parc. č. 273/2 (ostatní plocha), parc. č. 273/3 (ostatní plocha), parc. č. 283 (trvalý travní porost), parc. č. 313 (lesní pozemek), parc. č. 314/1 (lesní pozemek), parc. č. 314/2 (ostatní plocha), parc. č. 959/2 (ostatní plocha), parc. č. 959/3 (ostatní plocha), parc. č. 959/4 (ostatní plocha), parc. č. 959/7 (ostatní plocha), parc. č. 959/8 (ostatní plocha), parc. č. 959/9 (lesní pozemek), parc. č. 959/10 (ostatní plocha), parc. č. 959/11 (ostatní plocha), parc. č. 959/12 (lesní pozemek), parc. č. 959/13 (lesní pozemek), parc. č. 959/14 (lesní pozemek), parc. č. 959/15 (lesní pozemek), parc. č. 959/16 (lesní pozemek), parc. č. 959/17 (lesní pozemek), parc. č. 959/18 (ostatní plocha), parc. č. 960/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Tatrovice, parc. č. 19/1 (ostatní plocha), parc. č. 23 (ostatní plocha), parc. č. 24/1 (ostatní plocha), parc. č. 24/7 (ostatní plocha), parc. č. 36/1 (ostatní plocha), parc. č. 36/5 (lesní pozemek), parc. č. 38/1 (lesní pozemek), parc. č. 38/2 (ostatní plocha), parc. č. 39/1 (ostatní plocha), parc. č. 39/2 (lesní pozemek), parc. č. 39/3 (lesní pozemek), parc. č. 39/4 (lesní pozemek), parc. č. 39/5 (lesní

pozemek), parc. č. 40/6 (lesní pozemek), parc. č. 40/7 (ostatní plocha), parc. č. 40/8 (ostatní plocha), parc. č. 40/9 (ostatní plocha) v katastrálním území Vřesová, obec Vřesová.

Druh a účel umísťované stavby:

- Předmětem stavby je rekonstrukce komunikace III/21035 a III/20912 mezi Vřesovou a Tatrovicemi. Stavbou dojde k rozšíření komunikace s využitím systému opěrných zdí a přeložení 2 sdělovacích kabelů. Stavba je rozdělena celkem do 6 úseků, které je možné realizovat samostatně. Nejdříve budou provedeny přípravné práce (kácení zeleně...). Poté bude přeložen sdělovací kabel do připravené rýhy (ve velké části trasy bude v rýze umístěn také trativod pro odvod povrchových vod – vsakovací příkop) v definitivní poloze. Odfrézuje se svrchní asfaltová vrstva vozovky. Ve vybraných místech budou odstraněny konstrukční vrstvy vozovky tak, aby se daly zabudovat opěrné zdi a vozovka rozšířit. Zbudují se opěrné zdi. Vybuduje se rozšířená komunikace. Nakonec budou provedeny dokončovací práce - osazení DZ, sadové úpravy atd.

Umístění stavby na pozemku:

- Liniová stavba sdělovacích kabelů a rozšíření komunikace s využitím opěrných zdí bude umístěna na pozemcích parc.č 412/1, 412/2, 429/7, 429/8, 429/9, 429/10, 429/11, parc. č. 430/1, parc. č. 430/4 v katastrálním území Křemenitá, parc. č. 267/2, parc. č. 267/3, parc. č. 267/5, parc. č. 267/8, parc. č. 267/9, parc. č. 267/10, parc. č. 270/1, parc. č. 270/2, parc. č. 271, parc. č. 273/1, parc. č. 273/2, parc. č. 273/3, parc. č. 283, parc. č. 313, parc. č. 314/1, parc. č. 314/2, parc. č. 959/2, parc. č. 959/3, parc. č. 959/4, parc. č. 959/7, parc. č. 959/8, parc. č. 959/9, parc. č. 959/10, parc. č. 959/11, parc. č. 959/12, parc. č. 959/13, parc. č. 959/14, parc. č. 959/15, parc. č. 959/16, parc. č. 959/17, parc. č. 959/18, parc. č. 960/1 v katastrálním území Tatrovice, parc. č. 19/1, parc. č. 23, parc. č. 24/1, parc. č. 24/7, parc. č. 36/1, parc. č. 36/5, parc. č. 38/1, parc. č. 38/2, parc. č. 39/1, parc. č. 39/2, parc. č. 39/3, parc. č. 39/4, parc. č. 39/5, parc. č. 40/6, parc. č. 40/7, parc. č. 40/8, parc. č. 40/9 v katastrálním území Vřesová, obec Vřesová.

Určení prostorového řešení stavby:

Přeložení sdělovacích kabelů

- Po levé straně silnice II/222 (Chodov - Vřesová) vedou 2 trasy podzemního vedení sítě elektronických komunikací (PVSEK), ve správě společnosti 02 Czech Republic, a.s. (02CR). V trase blíže k silnici vedou 4 trubky HDPE (č s OK, o s OK, r, m) s 1 metalickým kabelem TCEPKFLE 200XN0,4. Cca 2 m vlevo od nich vedou stávající metalické kabely TCKQYPY 150XN0,8 a DCKQYPY 37DM0,9. Z kabelu TCKQYPY 150XN0,8 odbočuje pomocí dělicí spojky SCXC 160/48-500 stávající úložný kabel TCEPKPFLE 25XN0,8. Ten před odbočkou silnice do Jindřichovic a Tatrovic přechází na pravou stranu silnice. II/222 a dále pokračuje po pravé straně odbočující silnice. Po cca 125 m je ukončen na stávajícím sloupovém objektu CHOD167 (90/0/00/019) ve skříní MRS 3 - QT (pracovní označ. sl. č. 1). Ze skříně pokračují 2 samonosné kabely TCEKFLES a 10XN0,8 TCEPKPFLES 10XN0,8, zavěšené na stávajících, převážně patkovaných, dřevěných sloupech, až do obce Tatrovice. Stávající silnice III/21035 a III/20912 Vřesová - Tatrovice bude rekonstruována (upravené oblouky, zpevnění krajnic, zatrubnění příkopu apod.) a její rekonstrukcí bude dotčeno stávající NVSEK. To vede v úseku stávající sloupový objekt CHOD 167 - odbočka sil. na Jindřichovice převážně v zalesněném terénu po pravé straně silnice a v úseku od odbočky silnice na Jindřichovice až na začátek obce Tatrovice v zalesněném svahu po levé straně silnice. Vzhledem k nedostatku místa po obou stranách silnice (převážně průchod lesem) a stávajícímu terénu (vlevo převážně těsná stráž a vpravo těsný svah) bude nutné nahradit dotčené NVSEK (2 samonosné kabely) 1 úložným kabelem TCEPKPFLE 25x4x0,8 (výrobní délka 2000 m) v délce cca 2300 m. Ten bude možno uložit do těsného souběhu s novým zatrubněným příkopem rekonstruované silnice.

Nový kabel bude v celé trase uložen do nové ochranné vrapované trubky NT110/94 s lankem. Při takové délce trasy není možná realizace zatažením celé délky kabelu do předem uložené trubky. Proto bude realizace prováděna postupně po cca 50 m úsecích, kdy bude kabel zatažen do NT na terénu a po té uložen do souběžné trasy s trubkou vsakovacího příkopu tak, aby nebyl během rekonstrukce silnice poškozen a aby při rekonstrukci nepřekážel. V místě křížení se silnicí bude kabel zatažen do chráničky PE 110/6,3, která bude umístěna do rýhy 50/110 spolu s rezervní chráničkou. Na začátku trasy bude stávající sloup č. 6 osazen novým sloupovým rozvaděčem MRS 3 -QT, který bude vybaven 10 zářezovými moduly SID-C 10p a 5bleskojistkovými zásobníky s třípolovými bleskojistkami (přechod vzduch - země). Sloup bude ukotven. Na konci trasy bude stávající patkovaný sloup č.64 (číslování sloupů je v PD orientační) osazen novým rozvaděčem MRS 3 - QT, který bude vybaven 10 zářezovými moduly SID-C 10p a 5bleskojistkovými zásobníky s třípolovými bleskojistkami. Sloup bude ukotven. Přechodové rozvaděče budou uzemněny ($R < 15 \text{ Ohm}$). Při vlastní realizaci stavby dojde k rozdělení trasy na 6 úseků časově na sebe nenavazujících. Proto bude v trase postupně osazeno dalších 5 nových sloupových rozvaděčů MRS 3 - QT (na sloupech č. 16, 21, 32, 43 a 52), které budou vybaveny 10 zářezovými moduly SID-C 10p (u odbočky na Jindřichovice s 15 zářezovými moduly SID-C 10p) a 5bleskojistkovými zásobníky s třípolovými bleskojistkami (provizorní přechodové rozvaděče by bylo nutno postupně osadit na sloupy č. 16, č. 21, č. 32, č. 43, a č. 52). Po realizaci celkové přeložky bude stávající sloupová trať demontována (sl. č. 6 - č. 64). Při realizaci po etapách bude stávající sloupová trať demontována po jednotlivých úsecích a v provizorních přechodových rozvaděčích bude provedeno propojení nového úseku úložného kabelu na zbývající stávající nadzemní vedení. V místech propojení úložných kabelů budou provizorní přechodové sloupové objekty zrušeny a nahrazeny novými smršťovacími spojkami SCX 43/8-300. Po pokládce kabelu budou provedena jeho stejnosměrná a střídavá měření a měření útlumu. Všechny naměřené hodnoty budou zaznamenány do měřicích protokolů v souladu s předpisem TPP 2001.

Opěrné zdi

- Železobetonový dřík opěrných zdí bude založen na mikropilotách délky 5,25 m (6 metrů dlouhé profily I, 0,75 m vetknutí do dříku). Mikropiloty budou z ocelových válcovaných profilů I140 a budou osazeny do vrtů Ø 250 mm. Ve vrtu se mikropiloty vycentrují a prostor kolem nich se vyplní aktivovanou cementovou maltou min. do úrovně podkladního betonu. Mikropiloty budou zbudovány ve dvou řadách za sebou. Vzdálenost mikropilot v každé řadě bude 1,5 m s tím, že první řada je vůči druhé řadě posunuta o polovinu této vzdálenosti, tj. o 0,75 m. Podélný spád základové spáry plynule sleduje niveletu zdi, v případě různé výšky zdi je změna prováděna skokově. Železobetonový dřík opěrných zdí bude široký 1,2 m a vysoký převážně 1,0 m u některých zdí až 1,9 m. Horní povrch zdi bude mít příčný spád 4% směrem k vozovce. Zeď bude opatřena železobetonovou římsou. V římsě budou po 20 metrech osazeny žulové chrliče. Spodní hrana, římsy bude přesahovat 200 mm před lic zdi, v přesahující části římsy bude okapnička. Římsa bude mít odraznou hranu výšky 150 mm. Římsa bude opatřena ochranným nátěrem typu S4 (OS-C). Horní povrch římsy bude mít příčný spád 4 % směrem k vozovce. Dřík zdi i římsy jsou rozděleny na šestimetrové dilatační úseky. Dilatační spára bude upravena dle vzorových listů staveb pozemních komunikací VL4 Mosty vzorový list 208.01. Do dilatační spáry budou vloženy posuvné trny, které budou zajišťovat přenos zatížení mezi dilatačními celky. Do římsy bude kotveno ocelové zábradelní svodidlo s min. úrovní zadržení H2. Svodidlo bude kotveno pomocí kotvicích přípravků vložených do bednění před betonáží římsy. Všechny betonové plochy v kontaktu se zemínou budou opatřeny nátěrovou izolací proti zemní vlhkosti 1 x PN + 2 x ALP. Za rubem zdi bude zbudovaná podélná drenáž z perforované trubky z PVC DN 150, drenážní trubka bude opatřena drenážním obsypem a filtrační geotextilií. Po -20-ti metrech bude drenáž vyvedena příčně pod zdi pomocí trubky PVC DN 120 bez perforace. Drenáž bude vyústěna do svahu. Svah pod vyústěním drenáže bude opatřen dlažbou z lomového kamene uloženou do betonového lože. Výkop za zdi bude zasypán vhodnou nenamrzavou zemínou a bude zhutněn na $\lambda_d = 0,85$. Výkop před zdi bude zasypán původní zemínou a zhutněn.

Popis jednotlivých objektů:**Opěrná zeď úsek 1:**

Délka zdi je 96 m, zeď má po celé délce konstantní výšku 1,0 m.

Opěrná zeď úsek 3:

Délka zdi je 420 m, zeď má po délce proměnnou výšku 1,0 až 1,4 m. Ve staničení zdi 26,55 prochází zdí propustek, v tomto místě je výška zdi 1,9 m, kvůli výškové úrovni výtoku propustku. Změna výšky základové spáry zdi probíhá skokově a vždy na délku násobku 6-ti metrů (po celých dilatačních úsecích).

Opěrná zeď úsek 4:

Délka zdi je 60 m, zeď má po délce proměnnou výšku 1,0 a 1,2 m. Na začátku staničení navazuje zeď na stávající propustek.

Změna výšky základové spáry zdi probíhá skokově a vždy na délku násobku 6-ti metrů (po celých dilatačních úsecích).

Opěrná zeď úsek 4:

Délka zdi je 168 m, zeď má po délce proměnnou výšku 1,0 až 1,5 m. Změna výšky základové spáry zdi probíhá skokově a vždy na délku násobku 6-ti metrů (po celých dilatačních úsecích).

Opěrná zeď úsek 5:

Délka zdi je 12 m, zeď má po celé délce konstantní výšku 1,0 m.

Opěrná zeď úsek 5:

Délka zdi je 240 m, zeď má po délce proměnnou výšku 1,0 až 1,4 m. Změna výšky základové spáry zdi probíhá skokově a vždy na délku násobku 6-ti metrů (po celých dilatačních úsecích).

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Pozemky parc. č. parc.č 412/1, 412/2, 429/7, 429/8, 429/9, 429/10, 429/11, parc. č. 430/1, parc. č. 430/4 v katastrálním území Křemenitá, parc. č. 267/2, parc. č. 267/3, parc. č. 267/5, parc. č. 267/8, parc. č. 267/9, parc. č. 267/10, parc. č. 270/1, parc. č. 270/2, parc. č. 271, parc. č. 273/1, parc. č. 273/2, parc. č. 273/3, parc. č. 283, parc. č. 313, parc. č. 314/1, parc. č. 314/2, parc. č. 959/2, parc. č. 959/3, parc. č. 959/4, parc. č. 959/7, parc. č. 959/8, parc. č. 959/9, parc. č. 959/10, parc. č. 959/11, parc. č. 959/12, parc. č. 959/13, parc. č. 959/14, parc. č. 959/15, parc. č. 959/16, parc. č. 959/17, parc. č. 959/18, parc. č. 960/1 v katastrálním území Tatrovice, parc. č. 19/1, parc. č. 23, parc. č. 24/1, parc. č. 24/7, parc. č. 36/1, parc. č. 36/5, parc. č. 38/1, parc. č. 38/2, parc. č. 39/1, parc. č. 39/2, parc. č. 39/3, parc. č. 39/4, parc. č. 39/5, parc. č. 40/6, parc. č. 40/7, parc. č. 40/8, parc. č. 40/9 v katastrálním území Vřesová, obec Vřesová, na kterých se stavba (nebo její části) bude nacházet je stavbou přímo dotčen. Zamýšlená stavba nemá vliv na životní prostředí, stavba nebude mít negativní vliv na okolí a proto není nutné podle §86 odst.5 stavebního zákona vydání rozhodnutí o ochranném pásmu. Vliv na okolí po dobu výstavby bude pouze dočasný.

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba opěrných zdí bude umístěna dle koordinační situace stavby -1. část až 7 část, která je součástí ověřené dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jan Procházka, autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce (ČKAIT 0300011).
3. Stavba přeložky vedení O2 bude umístěna dle polohopisného plánu výkres 1 - 3, která je součástí ověřené dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jiří Kovařík, autorizovaný inženýr pro technologické zař. staveb (ČKAIT 0301036).
4. Stavba bude provedena dle dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jiří Oboznenko, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT 0301478) a Ing. Jan Procházka autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce (ČKAIT 0300011) ověřené v tomto řízení a která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí pro stavebníka. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu stavebního úřadu.
5. Stavba bude umístěna tak, aby stavba ani její část nepřesahovala na sousední pozemek.
6. Před zahájením stavby zajistí stavebník vytýčení všech stávajících podzemních sítí a jejich křížení odpovědným pracovníkem vlastníka nebo správce sítě. Stavbou nesmí dojít k jejich poškození.
7. Při provádění stavebních prací na stavbách budou použity k trvalému zabudování jen takové stavební výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životní prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla v souladu s ust. § 156 stavebního zákona.
8. Hluk vzniklý stavební činností nebude překračovat hygienické limity pro stavební činnosti stanovené Nařízením vlády č. 148/2006 Sb., (§10) o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
9. Staveniště a výkopy budou ohrazeny a zabezpečeny proti přístupu nepovolaných osob v souladu s předpisy týkající se ochrany zdraví při práci a bezpečnosti práce osob, nacházejících se na staveništi ve smyslu zák.č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
10. Stavební činnost bude prováděna v souladu s ust. § 152 stavebního zákona - povinnosti a odpovědnost osob při přípravě a provádění staveb.
11. Křížení a souběhy pozemních inženýrských sítí budou řešeny v souladu s ČSN 736005, 733050, 736006, 334050, a v souladu se stanovisky jejich správců a zákona 151/2000 Sb. o telekomunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
12. V průběhu výstavby bude udržována čistota na staveništi a budou provedena taková opatření, aby nedoházelo ke znečišťování okolí např. povětrnostními a jinými vlivy.
13. Před zahájením stavebních prací na trase budou s jednotlivými vlastníky pozemků projednány vstupy na tyto pozemky. Stavbou nebude znemožněn přístup na okolní pozemky a ke stavbám. Případné omezení bude v předstihu projednáno s vlastníky dotčených pozemků a staveb. Veškeré pozemky a stavby dotčené stavbou budou uvedeny do stavu odpovídajícímu stavu před zahájením prací a protokolárně předány zpět jejich vlastníkům nebo správcům.
14. Dopravní stavby povoluje příslušný silniční správní úřad, kterým je Městský úřad Sokolov, Odbor stavební a územní plánování.
15. Během realizace stavby je nutné zachovat přístup ke všem objektům v okolí pro vozidla IZS (integrovaného záchranného systému).

16. Stavba přeložky vedení O2 smí být užívána na základě vydání kolaudačního souhlasu. O kolaudační souhlas bude požádáno v souladu s § 122 stavebního zákona.
17. Žadatel (popř. stavebník) zajistí splnění podmínek, které uvedla **Sokolovská uhelná právní nástupce a.s.** ve svém vyjádření, které vydali dne 7.11.2017 pod č. j.: 148/2017/Ho/BAR, především pak
- (1) Od původního vyjádření k technickým zařízením zn. 86/2014/Ho/BAR ze dne 23.6.2014 dochází k těmto změnám
 - (a) Optický kabel není uveden v původním vyjádření. Správce zařízení je sekce Informatika, kontaktní osoba je uvedena ve vyjádření.
 - (b) V původním vyjádření a v tomto doplnění jsou uvedeny inženýrské sítě ve vlastnictví SU a také odpovědné osoby správců zařízení. V případě potřeby upřesnění technických záležitostí kontaktujte jmenované odpovědné osoby.
18. Žadatel (popř. stavebník) zajistí splnění podmínek, které uvedla **Sokolovská uhelná právní nástupce a.s.** ve svém vyjádření, které vydali dne 2.6.2014 pod č. j.: 32/06/14/kp, především pak
- a) Uvědomí organizace, která vydala toto vyjádření o zahájení prací nejméně 15 dní předem
 - b) Před zahájením zemních prací zajistí písemnou objednávku přesné vyhledání trasy kabelu přímo na stavbě
 - c) Seznámí prokazatelně (písemně) pracovníky, kteří budou provádět zemní práce s polohou tohoto vedení na staveništi..
 - d) Zajistí dodržování zákazu přejíždění těžkých vozidel nad kabelovou trasou do té doby, dokud nebude provedena ochrana kabelu proti mechanickému poškození.
 - e) Vyzve své pracovníky aby dbali při práci v těchto místech největší opatrnosti, nepoužívali zde nevhodné nářadí a ve vzdálenosti 1,5 m po každé straně vytyčené trasy telekomunikačního vedení (zařízení) nepoužívali žádné mechanické prostředky (hloubicí stroje, sbíječky atd.)
 - f) Uloží svým pracovníkům aby odkryté podzemní telekomunikační vedení (zařízení) řádně zajistili proti prověšení a proti poškození nepovolanou osobou.
 - g) Uloží svým pracovníkům, aby řádně zhutnili zeminu pod kabelem před jeho zakrytím a vyzve zástupce SU a.s. sekce telekomunikace k provedení kontroly zda není vedení (zařízení) viditelně poškozeno a zda byly dodrženy stanovené podmínky ochrany podzemních telekomunikací
 - h) Ohlásí neprodleně každé poškození vedení (zařízení)
19. Žadatel (popř. stavebník) zajistí splnění podmínek, které uvedla společnost **ČEZ Distribuce, a. s.** ve svém souhlasu s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu distribuční soustavy, které bylo vydáno dne 8.1.2018 pod zn.: 1096479220, především pak
- a) Ochranné pásmo podzemního vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky činí 1 m po obou stranách krajního kabelu. V souběhu s podzemním zařízením nebude stavba umístěna v ochranném pásmu. V místě křížení s kabelovou distribuční soustavou NN bude stavba umístěna min. 1 m pod stávající distribuční soustavou. Distribuční kabelová soustava bude chráněna dělenou chráničkou KOPOHALF 110 mm s přesahem 0,5 m na každou stranu. Tam, kde technicky nelze dodržet předepsané vzdálenosti je nutné postupovat podle ČSN 736005. (Upozorňujeme, že tuto vzdálenost je nutné předem projednat s majitelem distribuční soustavy).
 - b) Při úpravě povrchu v ochranném pásmu distribuční soustavy nesmí dojít ke zvýšení současné výškové nivelety země oproti současnému stavu.
 - c) Po realizaci bude provedena kontrola umístění stavby v ochranném pásmu zástupcem společnosti ČEZ Distribuce, a s., který projede zápis do stavebního deníku.
 - d) V případě, že nebude možné dodržet výše předepsané vzdálenosti, je nutné distribuční soustavu přeložit podle zákona č. 458/2000 Sb., § 47 Přeložky zařízení.

- e) Stavební činnost prováděná v ochranném pásmu distribuční soustavy, která bude vyžadovat dozor ze strany pracovníků společností ČEZ Distribuční služby, s.r.o., provést vypnutí nebo opravu distribuční soustavy z důvodu stavební činnosti bude hrazeno v plném rozsahu v rámci stavby investorem.
- f) Místa křížení a souběhy ostatních staveb se zařízeními distribuční soustavy musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 0000-6, ČSN EN 50341-3 pro venkovní vedení VN, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení, PNE 33 3302, PNE 333300-0, PNE 33 3301 Elektrická venkovní vedení s napětím nad 1 kV AC do 45 kV včetně. Budou dodrženy zásady bezpečnosti dle ČSN 343108. ČSN ISO 18893, tr. znak 275006 Pojízdné zdvihací pracovní plošiny - Bezpečnostní zásady, prohlídky, údržba a provoz.
- g) Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
- h) Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 840 850 860 a budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.
- i) Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení.
- j) Při realizaci stavby nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 3 m od vodičů dle ČSN EN 50110-1. V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení.
- k) Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
- l) S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
- m) Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení, které jsou přílohou tohoto souhlasu.
- n) Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 840 850 860 nebo včas oznámeny naší společností.
- o) Výjimka z ochranného pásma se nevztahuje na zařízení ČEZ ICT services, a.s.
- p) V přímé souvislosti s činností při realizaci stavby:
- Nedojde k ohrožení života zdraví nebo bezpečnosti osob
 - Nebude ohrožena bezpečnost a spolehlivost provozu zařízení distribuční soustavy, zejména u nadzemních vedení dodržet při zemních pracích dostatečnou vzdálenost od opěrných bodů pro zachování jejich stability a uzemňovací soustavy, zemní práce v ochranném pásmu kabelů provádět bez použití mechanismu ručně. Veškeré práce v ochranném pásmu provádět s největší opatrností.
- q) Dále je nutné dodržet „Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení“.

Ochranné pásmo nadzemního vedení podle §46, odst. (3), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen energetický zákon), je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

- u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně

- pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994, vyjma lesních průseků, kde rozsah ochranného pásma i do uvedeného data činí 7 metrů).
- pro vodiče s izolací základní 2 metry,
- pro závěsná kabelová vedení 1 metr;
- u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994).
 - pro vodiče s izolací základní 5 metrů

Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1 ed. 2.

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (9) zakázáno:

- zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8 a 11) energetického zákona.

V ochranných pásmech nadzemního vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

- Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem - vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN EN 50110-1).
- Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení a musí být zamezeno vymrštění lana.
- Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
- Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů - sloupů nebo stožárů.
- Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
- Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
- Pokud není možné dodržet body č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/78 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí) pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.
- V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 25 dní před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavební úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona, spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 uvedeného zákona.

20. Žadatel (popř. stavebník) zajistí splnění podmínek, společnosti **GridServices, s.r.o.**, ze stanoviska vydaného dne 10.1.2018 pod zn.:5001644594, především pak:

Při realizaci požadujeme dodržet následující podmínky:

- a) Opěrné zdi v souběhu s VTL plynovodem vést min. mimo ochranné pásmo VTL plynovodu -4 m od plynovodu
- b) opěrnou zdi nekřížit VTL plynovody
- c) výsadbu stromů a keřů provádět mimo ochranné pásmo VTL plynovodu - 4 m od plynovodu
- d) silnici v místě křížení s VTL plynovodem nerozšiřovat (v rozsahu ochranného pásma VTL plynovodu -4m na obě strany)
- e) pracovníky, kteří budou provádět práce, prokazatelně seznámit s trasou a umístěním zařízení
- f) činnost v této lokalitě bude řešena dle zákona 458/2000 Sb.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhačí práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska.

Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG702 01, TPG702 04.
 - Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
 - Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
21. Žadatel (popř. stavebník) zajistí splnění podmínek, které uvedla společnost **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**, ve svém vyjádření, které bylo vydáno dne 30.10.2017 pod č.j.: 754992/17, předešlím pak:

I. Obecná ustanovení

- a) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
- b) Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK (dále jen PVSEK) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
- c) Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti česká telekomunikační infrastruktura a.s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vzniknou porušením jeho povinností.
- d) V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto Vyjádření, nelze toto Vyjádření použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového Vyjádření.

- e) Bude-li žadatel na společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, je povinen kontaktovat POS.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

- a) Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
- b) Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
- c) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
- d) Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- e) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit POS. V přerušovaných pracích lze pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.
- f) V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK (dále jen NVSEK) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
- g) Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzve POS ke kontrole. Zához je stavebník oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
- h) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s..
- i) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.
- j) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
- k) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od NVSEK.
- l) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.

- m) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK.
- n) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS na telefonní číslo: 606 754 992 nebo v mimopracovní době na telefonní číslo 238 462 690.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

- a) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. bezpečné odpojení SEK.
- b) Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

- a) Pokud činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, dojde k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.)
- b) V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.
- c) Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je POS.
- d) Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.
- e) Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.
- f) Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Křížení a souběh se SEK

- a) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
- b) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m.
- c) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat POS.
- d) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).
- e) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítě technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:
 - pokud plánované stavby nebo trasy sítě technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5m nad nebo kdekoliv pod kabelovodem předložit POS zakreslení v příčných řezech,
 - do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2 m,
 - neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,
 - předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
 - nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
 - projednat s POS, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtnů a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.

22. Žadatel (popř. stavebník) zajistí splnění podmínek, které uvedl **Městský úřad Sokolov, Odbor životního prostředí** ve svém souhrnném vyjádření, které vydal dne 10.12.2014 pod č. j.: 93230/2014/OŽP/JIRY, především pak doložení následujících dokladů:

- a) Závazné stanovisko dle §4 odst. 2 zákon č. 114/1992 Sb. – zásah do významného krajinného prvku
- b) Souhlas dle § 9 zákona č. 334/1992 Sb. – o odnětí půdy ze ZPF
- c) Závazné stanovisko dle § 14 odst. 2 zákona 289/1995 Sb. o lesích
- d) Z hlediska ochrany vod nejsou k navržené rekonstrukci žádné námitky. Stavbou, ani jejím užíváním nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů dané lokality a nesmí dojít k ohrožení jakosti povrchových ani podzemních vod zejména ropnými látkami. Pro stavbu bude zpracován plán opatření pro případ havárie. Odstavná mechanizace bude zabezpečena proti úniku provozních kapalin.

23. Žadatel (popř. stavebník) zajistí splnění podmínek, které uvedl **Městský úřad Sokolov, Odbor životního prostředí** ve svém závazném stanovisku ze dne 24.8.2015 a pod zn. 44515/2015/OŽP/JAFE především pak:

- a) Veškeré stavební práce musí být prováděny tak, aby nemohlo dojít k úniku nebo úkapům pohonných hmot, olejů či jiných znečišťujících látek do půdy, do podzemních či povrchových vod. Musí být zajištěna ochrana podzemních a povrchových vod v případě užívání závadných látek.

- b) Mechanizace nebude odstavována v blízkosti vodního toku, bude zajištěna záchytnými vanami. Pro případnou likvidaci úniku škodlivých látek bude pracoviště vybaveno vhodnými sanačními prostředky.
 - c) V blízkosti stanoveného záplavového území toku Tatrovický potok a PBP Tatrovického potoka od Křemenité nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odpavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.
 - d) Zahájení stavebních prací v blízkosti citovaných vodních toků bude v předstihu oznámeno správci vodního toku (provoz Karlovy Vary Ing. D. Hubertová- tel. 606643959) v předstihu min. 7 dní.
 - e) Před zahájením stavebních prací bude vypracován „Povodňový a havarijní plán stavby“, který bude předložen správcům vodních toků a vodoprávnímu úřadu.
 - f) Pokud dojde stavbou k porušení koryta, opevnění a okolí vodního toku Tatrovický potok a PBP Tatrovického potoka od Křemenité, budou koryta, případná opevnění a okolí neprodleně uvedeny investorem stavby do původního stavu.
 - g) Případné napadávky neprodleně odstraní z koryta vodního toku Tatrovický potok investor stavby na své náklady
 - h) Při souběhu a křížení trasy komunikace s vodním tokem Tatrovický potok a PBP Tatrovického potoka od Křemenité budou dodržena ustanovení ČSN 752130 Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními (čl. 4.1, 5.1 a 5.4)
 - i) Pokud dojde k úniku závadné látky do vodního toku, bude tato skutečnost neprodleně oznámena vodoprávnímu úřadu a správci vodního toku.
24. Žadatel (popř. stavebník) zajistí splnění podmínek, které uvedl **Městský úřad Sokolov, Odbor životního prostředí**, ve svém závazném stanovisku, které vydal dne 7.9.2015 pod č. spisu 57628/2015/OŽP/LITO především pak:
- a) Kácení bude realizováno v nezbytně nutném rozsahu. V době vegetace je nutné před kácením spolehlivě ověřit (např. opakovaným sledováním a důkladnou prohlídkou), že na stromě není obsazené pačičí hnízdo.
25. Žadatel (popř. stavebník) zajistí splnění podmínek, které uvedl **Městský úřad Sokolov, Odbor životního prostředí** ve svém závazném stanovisku, které vydal dne 19.10.2015 pod č. spisu 71325/2015/OŽP/EVTR
- a) Jakékoli změny v projektu, který by mohly mít vliv na lesní pozemky, budou projednány s orgánem státní správy lesů.
 - b) Před zahájením prací dojde k řádnému vytyčení stavby.
 - c) Stavba bude provedena takovým způsobem, aby, vyjma ploch nutných k realizaci akce, nedocházelo k poškozování lesních dřevin, včetně jejich kořenových náběhů.
 - d) V případě poškození dřevin dojde následně k jejich řádnému a včasnému ošetření k tomu vhodnými prostředky.
 - e) Budou zachovány stávající sjezdy do lesních porostů, především účelové komunikace p.č. 959/2, 959/3, 960/2 k.ú. Tatrovice a dále pak bude zachováno napojení vývozní linky z pozemku p.č. 40/6 k.ú. Vřesová.
 - f) Práce budou probíhat v součinnosti s příslušným revírníkem Lesů České republiky - Lesní správy Horní Blatná, který má danou lokalitu na starosti - pan Malich (tel. 724 524 850)
 - g) Po vydání územního rozhodnutí bude požádán orgán státní správy lesů o vydání rozhodnutí o dočasném/trvalém odnětí dotčených částí PUPFL (vzor žádosti o odnětí, včetně povinných náležitostí naleznete na stránkách Městského úřadu Sokolov, odboru životního prostředí) - toto rozhodnutí musí nabýt právní moci před začátkem realizace akce.
26. Žadatel (popř. stavebník) zajistí splnění podmínek, které uvedl **Městský úřad Sokolov, Odbor životního prostředí** ve svém závazném stanovisku, které vydal dne 1.8.2016 pod č. spisu 51545/2016/OŽP/EVBR především pak:
- a) Na základě projektové dokumentace bude provedeno vytyčení hranice odnětí půdy a zajištěno její nepřekročení.

- b) Před zahájením stavby bude provedena odděleně skrývka svrchních kulturních vrstev půdy z celé odnímané plochy 134 m² v množství cca 27 m³. Skrytá kulturní vrstva půdy bude rozprostřena na nedotčenou část pozemku p.č. 271 v k.ú. Tatrovice za účelem zvýšení svrchní kulturní vrstvy půdy.
 - c) O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím, uložením, ochranou, a ošetřováním skryvaných kulturních vrstev půdy bude veden pracovní deník s uvedením všech skutečností rozhodných pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemín.
 - d) Žadatel učiní opatření aby během stavby nedošlo ke kontaminaci půdy škodlivými látkami.
 - e) Za trvale odňatou zemědělskou půdu se v souladu s § 11a písm. b.) zákona odvodí nestanoví.
27. Žadatel (popř. stavebník) zajistí splnění podmínek, které uvedli Loketské městské lesy s.r.o. ve svém souhlasu, který vydali dne 4.10.2017 pod zn KSÚSKK/TÚ-22/2015-Ba/3.7.2015 především pak:
- a) Zůstanou zachována všechna napojení lesních cest na silnici Vřesová – Tatrovice.
 - b) Realizací stavby a jejím používáním nesmí dojít k negativnímu ovlivňování funkcí lesa.
 - c) Okolní lesní porosty nesmí být znečišťovány odpady a odpadky ze stavby.
28. Žadatel (popř. stavebník) zajistí splnění podmínek, které uvedli Lesy České republiky, s.p. Lesní správa Horní Blatná ve svém závazném stanovisku, které vydal dne 17.8.2015 pod č. j. LCR230/001443/2015 především pak:
- a) Stavbou budou dotčeny pozemky určené plnění funkcí lesa, v souladu se zák.č. 289/95 Sb., § 15 a 16 je nutné požádat o odnětí nezbytně nutných částí pozemku určených plnění funkcí lesa (pozemky p.č. 412/1, 430/1 v k.ú. Křemenitá; p.č. 38/1, 40/6 v k.ú. Vřesová a p.č. 267/2, 270/1, 273/1, 273/2, 313, 314/1, 959/2, 959/3 v k.ú. Tatrovice). Žádost o odnětí se všemi náležitostmi podejte Městskému úřadu Sokolov, odboru životního prostředí. V případě trvalého záboru musí být Součástí žádosti geometrický plán na oddělení dotčených částí pozemků.
 - b) Umístění stavby a využití území ve vzdálenosti do 50m od kraje lesa vyžaduje souhlas příslušného městského úřadu - odboru ŽP (pozemky p.č. 412/1, 430/1 v k.ú. Křemenitá, p.č. 38/1, 40/6 v k.ú. Vřesová, p.č. 267/2, 270/1, 273/1, 313, 314/1 v k.ú. Tatrovice).
 - c) Požadujeme zachování stávajících kataistrovaných (účelové komunikace p.č. 959/2, 959/3 a 960/2 v k.ú. Tatrovice) i nekataistrovaných sjezdů na komunikaci Vřesová - Tatrovice, rovněž požadujeme zachování napojení vývozní linky z pozemku p.č. 40/6 v k.ú. Vřesová.
 - d) před zahájením stavby bude provedena venkovní pochůzka za účasti příslušného revírníka -p. Malich tel. 724 524 850.
 - e) Na plochy dotčené stavbou bude uzavřena nájemní smlouva v rozsahu odnětí.
 - f) Budou vyúčtovány poplatky za odnětí a náhradu škody na lesních pozemcích a porostech dle znaleckého posudku, který je součástí žádosti o odnětí.
 - g) Po ukončení stavby bude provedeno majetkové vypořádání.
 - h) Případné škody budou účtovány.
 - i) Požadujeme účast při dalších jednáních.
29. Žadatel (popř. stavebník) zajistí splnění podmínek, které uvedli Lesy České republiky, s.p. Lesní správa Horní Blatná ve svém souhlasu, který vydali dne 15.5.2015 pod č.j. LCR230/002224/2014 především pak:
- a) Na pozemcích LS nebudou zřizovány jakékoliv skládky

- b) Stavbou nebudou dotčeny pozemky ve správě LČR, s.p.
 - c) Stavba bude provedena po stávajícím tělese komunikace, nesmí dojít k jejímu rozšíření
 - d) Kladné stanovisko podmiňujeme tím, že nebudou v budoucnu uplatňovány případné škody způsobené pádem stromů větví, ani nebude požadováno odkácení lesního porostu
 - e) Případné škody budou účtovány
30. Žadatel (popř. stavebník) zajistí splnění podmínek, které uvedlo Povodí Ohře, státní podnik ve svém vyjádření, který vydali dne 16.10.2017 pod zn.. POH/44550/2017-02/032300 především pak:
- a) Staveniště ani vybavení staveniště nebude zasahovat na pozemek p.č. 986/1 v k.ú. Tatrovice ke kterému má Povodí Ohře, státní podnik právo hospodařit.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, 356 01 Sokolov
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Město Loket, Odbor majetku města, T. G. Masaryka 1/69, 357 33 Loket
Luděk Němec, nar. 5.1.1953, Tatrovice 42, 357 35 Tatrovice
Jarmila Němcová, nar. 3.9.1954, Tatrovice 42, 357 35 Tatrovice
Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., sekce Správy majetku, Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov
Marcel Nesveda, nar. 28.1.1965, Komenského 763, 362 21 Nejdek
Jitka Nesvedová, nar. 28.10.1965, Komenského 763, 362 21 Nejdek
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha
Obec Vřesová, Vřesová 3, 357 35 Vřesová
Obec Tatrovice, Tatrovice 26, 357 35 Tatrovice
Karlovarský kraj, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary

Odůvodnění:

Dne 19.12.2017 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 21.12.2017 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 29.1.2018.

Stavební úřad se v průběhu řízení zabýval účastníky řízení a po důkladném posouzení přiznal právo těm, na které má umístění stavby vliv.

Účastníky řízení o umístění stavby v souladu s § 85 odst. 1 stavebního zákona je žadatel a obec, na jejíž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

žadatel: *Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Blanka Makajová, IČO 70947023, Chebská 282, 356 01 Sokolov*

obec: *Vřesová, Tatrovice*

Dalšími účastníky řízení v souladu s § 85 odst. 2) písm. a) jsou: vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě :

- *Lesy České republiky, s.p., IČO 42196451, Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové,*
- *Město Loket, Odbor majetku města, IČO 00259489, T. G. Masaryka 1/69, 357 33 Loket,*
- *Luděk Němec, nar. 5.1.1953, Tatrovice 42, 357 35 Tatrovice,*
- *Jarmila Němcová, nar. 3.9.1954, Tatrovice 42, 357 35 Tatrovice,*

- Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., sekce Správy majetku, Dalibor Fajkus, IČO 26348349, Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov,
- Marcel Nesveda, nar. 28.1.1965, Komenského 763, 362 21 Nejdek,
- Jitka Nesvedová, nar. 28.10.1965, Komenského 763, 362 21 Nejdek,
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČO 04084063, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha,
- Karlovarský kraj, IČO 70891168, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary,
- ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín,
- GridServices, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno,
- Loketské městské lesy s.r.o., IČO 25213342, Dvory 31, 357 33 Locket,
- Lesy ČR, Lesní správa Horní Blatná, Ing. Petr Josef Zettl, IČO 42196451, náměstí Sv. Vavřince 119, 362 35 Horní Blatná,
- Povodí Ohře, státní podnik, Odbor Vodohospodářského plánování, IČO 70889988, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov,

Dalšími účastníky řízení v souladu s ust. § 85 odst. 2) písm. b) stavebního zákona jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno :

- Elfrieda Sterziková, nar. 29.10.1928, Tatrovce 36, 357 35 Tatrovce
- UPC Česká republika, s.r.o.,
- Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o.,
- Telco Pro Services, a. s.,

Dotčené orgány byly stanoveny dle zmocnění v příslušných zákonech

- Městský úřad Sokolov, Odbor stavební a územního plánování,
- Městský úřad Sokolov, Odbor životního prostředí
- Městský úřad Sokolov, Odbor dopravy
- Krajský úřad Karlovarského kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství
- Krajský úřad Karlovarského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství
- Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje
- Policie ČR OŘ Karlovarského kraje, Dopravní inspektorát Sokolov
- Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, IČO 71009281, Závodní 94, 360 21 Karlovy Vary

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 22.2.2018, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavebnímu úřadu byly doloženy tyto vyjádření, závazná stanoviska, rozhodnutí a doklady:

- Smlouva o výpůjčce č. 78/VP/2016 uzavřená mezi KSÚS KK a L. Němcem, J. Němcovou dne 15.03.2016
- Nájemní smlouva č. 300/NS/2016 uzavřená mezi KSÚK KK a M. Nesvedou, J. Nesvedovou dne 25.05.2016
- Smlouva o právu k provedení stavby č. 493/PRS/2015 mezi KSÚS KK a Lesy České republiky, s.p. dne 31.08.2015

- Smlouva o právu k provedení stavby č. 531/PRS/2015 mezi KSÚS KK a Městem Loket dne 09.12.2015
- Smlouva o budoucí kupní smlouvě č. 796/BK/2016 uzavřená mezi KSÚS KK a Sokolovskou uhelnou, právní nástupce, a.s. dne 27.03.2017
- Smlouva s vlastníkem technické infrastruktury, Česká telekomunikační infrastruktura a.s. č. 561/PRZ/2016 ze dne 05.09.2016
- ČEZ Distribuce, a.s., stanovisko č.j. 0100827129 ze dne 30.10.2017
- ČEZ Distribuce, a.s., souhlas s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu zn. 1096479220 ze dne 08.01.2018
- GridServices s.r.o. sdělení zn. 5001644594 ze dne 10.1.2018
- UPC Česká republika, s.r.o., vyjádření ze dne 03.11.2017
- Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o. č.j. 932/2017 ze dne 09.11.2017
- CETIN a.s., č.j. 754992/17 ze dne 30.10.2017
- ČEZ ICT Services, a.s., zn. 0200669070 ze dne 30.10.2017
- Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., vydala vyjádření pod:
 - zn. 148/2017/Ho/BAR ze dne 07.11.2017
 - zn. 51-1/2016/Ho/BAR ze dne 03.05.2016
 - zn. 51/2016/Ho/Bar ze dne 13.04.2016
 - zn. 33/2015/Ho/BAR ze dne 20.02.2015
 - zn. 32/06/14/kp ze dne 02.06.2014
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, územní odbor Sokolov, vydala stanovisko pod:
 - č.j. KRPK-50 170/ČJ-2014-190906 ze dne 16.06.2014
 - č.j. KRPK-101 858/ČJ-2014-190906 ze dne 20.11.2014
 - č.j. KRPK-12466/ČJ-2016-190906 ze dne 11.02.2016
- Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, č.j. 3659/DS/14 ze dne 12.01.2015
- Městský úřad Sokolov, odbor dopravy, zn. 54664/2015/OD/Me ze dne 21.07.2015
- Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí, vydal
 - souhrnné stanovisko č.j. 93230/2014/OŽP/JIRY ze dne 10.12.2014
 - závazné stanovisko, č.j. 44519/2015/OŽP/EVTR ze dne 02.06.2015
 - závazné stanovisko dle § 17, č.j. 44515/2015/OŽP/JAFE ze dne 24.08.2015
 - závazné stanovisko - VKP, č.j. 57628/2015/OŽP/LITO ze dne 07.09.2015
 - závazné stanovisko - PUPFL, č.j. 71325/2015/OŽP/EVTR ze dne 19.10.2015
 - závazné stanovisko ZPF, č.j. 51545/2016/OŽP/EVBR ze dne 01.08.2016
 - rozhodnutí o dočasném a trvalém odnětí pozemků z PUPFL, č.j. 43017/2017/OŽP/SABI ze dne 07.07.2017
- Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství vydal
 - stanovisko k významným evropským lokalitám a ptačím oblastem, č.j. 1146/ZZ/16 ze dne 22.03.2016
 - posuzování vlivů na životní prostředí, č.j. 1142/ZZ/16 ze dne 23.03.2016
- Loketské městské lesy s.r.o., ze dne 04.10.2017
- Lesy České republiky, s.p., vydali stanovisko pod
 - č.j. LCR230/002091/2017 ze dne 02.11.2017
 - č.j. LCR230/001868/2014 ze dne 14.11.2014
 - č.j. LCR230/002224/2014 ze dne 15.05.2015
 - č.j. LCR230/001443/2015 ze dne 17.08.2015
 - č.j. LCR230/000210/2017 ze dne 15.02.2017
- Povodí Ohře, státní podnik, zn. POH/44550/2017-02/032300 ze dne 16.10.2017
- Obec Tatrovice, vyjádření ze dne 12.02.2015
- Obecní úřad Tatrovice, rozhodnutí k povolení kácení dřevin, č.j. 1/2016 ze dne 18.07.2016
- Obecní úřad Vřesová, rozhodnutí o povolení kácení dřevin, č.j. 391b/2016 ze dne 23.05.2016
- Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, č.j. KHSKV 13229/2014/HOK/Nov ze dne 18.11.2014

- Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, č.j. HSKV-3697-2/2014-SO ze dne 18.12.2014
- Vyjádření Jindřich Cvinger, e-mail ze dne 05.10.2017
- doklad o uhrazení správního poplatku pod variabilním symbolem 9020002494 ze dne 12.2.2018

Stavební úřad se v územním řízení zabýval doloženými vyjádřením, stanovisky a doklady:

- Souhrnné vyjádření Městského úřadu Sokolov, Odbor životní prostředí č.j. 93230/2014/OŽP/JIRY ze dne 10.12.2014 upozorňuje, na nutnost vydání souhlasu se s tavbou z hlediska ochrany přírody a krajiny. Podmínky jsou zapracovány ve výroku tohoto rozhodnutí do podmínky č. 24. Dále upozorňuje na nutnost vydání souhlasu z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu. Tyto podmínky jsou zapracovány ve výroku tohoto rozhodnutí do podmínky č. 26. Dále upozorňuje na nutnost vydání souhlasu z hlediska státní správy lesů. Tyto podmínky jsou zapracovány ve výroku tohoto rozhodnutí do podmínky č. 25.
- Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, Územní odbor Sokolov vydal závazné stanovisko dne 18.12.2014, pod č.j. HSKV-3697-2/2014/SO. Toto souhlasné závazné stanovisko potvrzuje, že plánovaný záměr splňuje stanovené podmínky požární bezpečnosti.
- Povodí Ohře vydalo vyjádření dne 16.10.2017, pod zn.. POH/44550/2017-02/032300. Toto souhlasné vyjádření potvrzuje, že s plánovaným záměrem souhlasí za splnění stanovených podmínek, které jsou zapracovány ve výroku tohoto rozhodnutí do podmínky č.30 a č 23..
- Sokolovská uhelná, právní nástupce a.s. vydala vyjádření dne 7.11.2017 pod zn. 148/2017/Ho/BAR, kterým obnovila vyjádření č. 51-1/2016/Ho/BAR že s plánovaným záměrem souhlasí za splnění stanovených podmínek, které jsou zapracovány ve výroku tohoto rozhodnutí do podmínky č.17.
- Dále stavební úřad obdržel vyjádření vlastníků a správců veřejné dopravní a technické infrastruktury. Případné podmínky jsou zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí.

Dále stavební úřad obdržel vyjádření k existenci zařízení nebo staveb v dotčeném území od vlastníků a správců technické infrastruktury. Případné podmínky byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí, případně byly připomínky zohledněny v projektové dokumentaci.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

V územním řízení dle § 90 stavební úřad posoudil, zda je záměr žadatele je v souladu

a) s vydanou územně plánovací dokumentací.

- Obec Vřesová nemá vydaný územní plán obce, stavební záměr se nachází mimo zastavěné území obce Vřesová, ve kterém lze umísťovat stavby na základě §188a stavebního zákona.
 - K posouzení návrhu z hlediska potřeb požadovaného opatření v území a jeho důsledků správní orgán konstatuje, že umístění předmětné stavby je v souladu se

- schválenou územní dokumentací, zde platným územním plánem obce Tatrovice. Stavba je navržena v území s funkčním využitím D- plochy dopravní infrastruktury, ve kterém je předmětná stavba přípustná.
- Obec Vřesová nemá vydaný územní plán obce, stavební záměr se nachází mimo zastavěné území obce Vřesová, dle § 18 odst. 5 stavebního zákona lze předmětnou stavbu umístit
 - Umístění stavby proto vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu podle ust. vyhlášky č. 268/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o technických požadavcích na stavby.
- b) s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území,
- Stavební záměr nijak nenaruší architektonicky okolí a nesníží urbanistickou hodnotu území.
- c) s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území dle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.
- d) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu
- Stavební záměr nevyžaduje nové požadavky na veřejnou infrastrukturu, samotná stavba je dopravní a technickou infrastrukturou.
- e) s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.
- Dotčené orgány měly možnost v rámci řízení uplatnit svá závazná stanoviska. Stavební úřad zjistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů. Případné připomínky vyplývající z obdržených závazných stanovisek a vyjádření byly zváženy stavebním úřadem a zpracovány do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního úřadu Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a

jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Km
Bc. Veronika Kaňová
referent odboru stavebního úřadu
oprávněná úřední osoba

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč pod variabilním symbolem **9020002494** byl zaplacen dne 12.2.2018.

Obdrží:žadatel, stavebník

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64

účastníci řízení

Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., Divize Služby - sekce Telekomunikace a spoje, IDDS: mz4chhv

Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., Ing. Jiří Horník, IDDS: mz4chhv

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6

Loketské městské lesy s.r.o., IDDS: 8iaizdf

Lesy ČR, Lesní správa Horní Blatná, IDDS: e8jcfsn

Povodí Ohře, státní podnik, Odbor Vodohospodářského plánování, IDDS: 7ptt8gm

Elfrieda Sterziková, Tatrovce č.p. 36, 357 35 Chodov u Karlových Var 1

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

Město Locket, Odbor majetku města, IDDS: u2mbuyt

Luděk Němec, Tatrovce č.p. 42, 357 35 Chodov u Karlových Var 1

Jarmila Němcová, Tatrovce č.p. 42, 357 35 Chodov u Karlových Var 1

Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., sekce Správy majetku, IDDS: mz4chhv

Marcel Nesveda, Komenského č.p. 763, 362 21 Nejdek 1

Jitka Nesvedová, Komenského č.p. 763, 362 21 Nejdek 1

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Obec Vřesová, IDDS: 8eia7fm

Obec Tatrovce, IDDS: wwcefq2

Karlovarský kraj, IDDS: siqbxt2

dotčené orgány

Městský úřad Sokolov, Odbor stavební a územního plánování, IDDS: 6xmbrxu

Městský úřad Sokolov, Odbor životního prostředí, IDDS: 6xmbrxu

Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Dopravní inspektorát Sokolov, IDDS: upshp5u

Městský úřad Sokolov, Odbor dopravy, IDDS: 6xmbrxu

Krajský úřad Karlovarského kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: siqbxt2

Krajský úřad Karlovarského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: siqbxt2
Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, Územní odbor Sokolov, IDDS: xknaa7s
Policie ČR OŘ Karlovarského kraje, Dopravní inspektorát Sokolov, IDDS: upshp5u
Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, IDDS: t3jai32

ostatní

UPC Česká republika, s.r.o., IDDS: 4hds44f

Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., IDDS: iwfuegx

Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc